

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1107025:94, площадью 16 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Урицкого

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 16 сентября 2024 года и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, в соответствии с обоснованием необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, подготовленного ООО «Тамань Проект» в 2024 г., технического заключения № 088.01/05-2024 от 27.05.2024, подготовленного ИП Косовой Н.А., заявления Кривова Андрея Николаевича п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Кривову Андрею Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1107025:94, площадью 16 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Урицкого **в части** уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:30:1107025:13 (юго-западная часть) с 3,0 м до 0,0 м; от границ с землями, собственность на которые не разграничена по ул. Урицкого (юго-восточная часть) с 3,0 м до 0,0 м; от границ с землями, собственность на которые не разграничена по ул. Урицкого (северо-западная

часть) с 3,0 м до 0,0 м; от границ с землями, собственность на которые не разграничена ул. Урицкого (северо-восточная часть) с 3,0 м до 0,0 м;

в части установления максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка равной – 100 %.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1107025:94, площадью 16 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Урицкого» вступает в силу со дня его подписания.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

В.А. Сидоров